

March 28, 2018

curiosidades Empresarial



OCEAN REEF ISLANDS, EL NUEVO COMPLEJO DE ISLAS DE LUJO DE PANAMÁ

 MARCH 28, 2018  MARICELA OCHOA |  TURISMO

El desarrollador Grupo Los Pueblos tomó a su cargo, algunos unos años atrás, uno de los proyectos inmobiliarios más ambiciosos de América: la construcción de dos grandes islas artificiales en torno a la ciudad de Panamá, a través de Ocean Reef Islands, Marina & Yacht Club.

De acuerdo con información de Forbes México, este complejo de lujo ya es una realidad. Sus dos islas cuentan con una extensión de 19 hectáreas, la primera de 10 y la segunda de 9, y se ubican en el centro de Panamá, una de las ciudades más importantes para el comercio por su conexión entre el Océano Atlántico y el Pacífico.

El proyecto inició su planeación desde el año 2006, realizando los estudios de impacto ambiental requeridos que darían seguridad y sustentabilidad al complejo. Desde entonces, Ocean Reef Islands contó con la aceptación del mercado local, ello al considerar que la Isla Uno se encuentra vendida en su totalidad desde hace unos años; en tanto, la Isla Dos cuenta con más de la mitad de su terreno adquirido, según afirmó a Forbes Life el CEO de Grupo Los Pueblos, Alfredo Alemán.

“Es un proyecto único. En América solo existen dos casos de islas artificiales ubicadas en California y Miami, ambas en Estados Unidos, pero ninguna como estas, con inversión totalmente privada”, dijo Alemán.

La llegada de las islas, además de cambiar el paisaje de la ciudad, presentó una oportunidad de inversión por parte de locales y extranjeros, quienes han adquirido los terrenos para iniciar la construcción de edificios en las islas.

Los nuevos residentes de Ocean Reef Islands contarán con servicios de restaurantes, spas, gimnasios, piscinas, supermercados, canchas de tenis, zonas al aire libre y espacios para la interacción social con las mejores vistas de la ciudad.

Ocean Reef Islands se compone de dos islas. Una tiene 10.3 hectáreas y la otra, 8.7 hectáreas. Ambas islas estarán unidas por un puente y su valor agregado más importante es su Yacht Club.

El complejo también incluye una marina privada residencial, que tendrá una capacidad de hasta 200 embarcaderos, con la posibilidad de albergar yates de grandes dimensiones. Se prevé que la marina estará lista este año.

Actualmente, la venta de los terrenos de la Isla Dos continúa, y los terrenos ya vendidos empezarán a entregarse en un par de meses a sus nuevos propietarios.

Grupo Los Pueblos es una fusión de varias empresas dedicadas a diversas actividades relacionadas con el diseño, la arquitectura, la construcción, el mercadeo y la venta de residencias, apartamentos, centros comerciales, oficinas y otros.

Destaca además Ocean House, el cual forma parte de Santa María Golf & Country Club, una comunidad residencial de lujo considerada la más exclusiva en Ciudad de Panamá que cuenta con una cancha de golf y un Country Club.

Link: <http://diaadianews.com/?p=65812>