



# OCEAN REEF

Island Residences

PANAMA



## P.H. Seascape

Limited Luxury Oceanfront Residences



## P.H. Seascape

Apto. de 2 recámaras desde 149 m<sup>2</sup> y apto. de 3 recámaras desde 238 m<sup>2</sup>. Está ubicado en los lotes 30 - 31 - 32 - 33 de la Isla II.

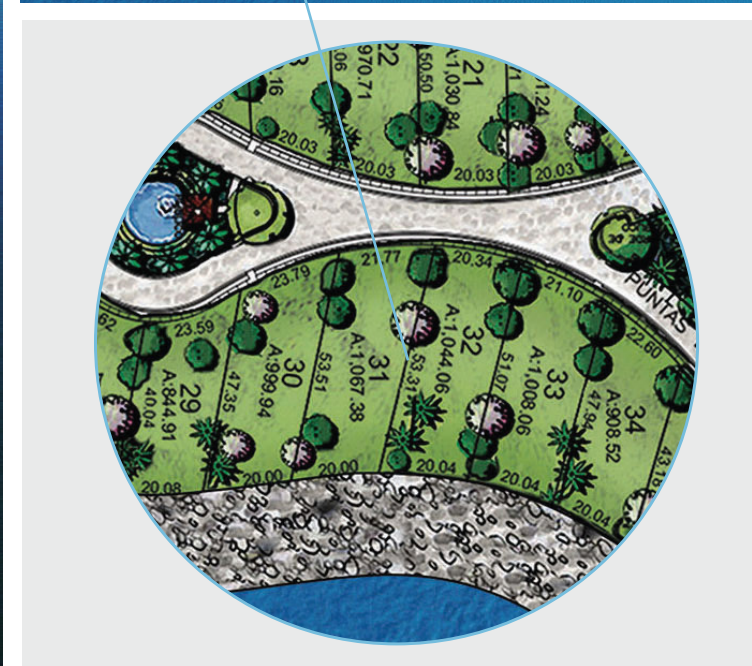
*2 bedroom apartment from 149 m<sup>2</sup> and apt. with 3 bedrooms from 238 m<sup>2</sup>. Is located in lots 30 - 31 - 32 - 33, Island II.*



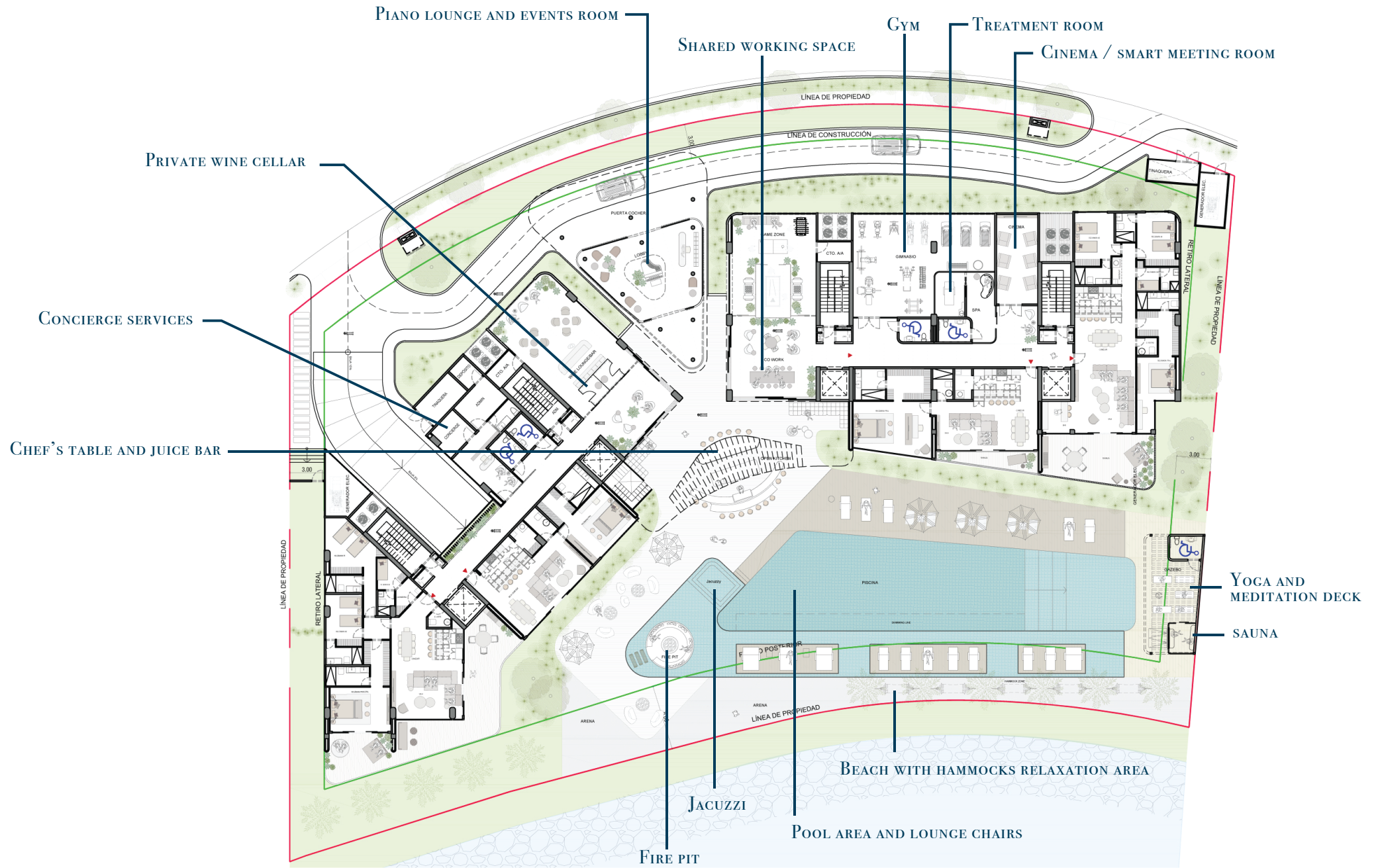
# Ubicación / Location



Vista hacia el este de la ciudad de Panamá y el Océano Pacífico.  
View to the east of Panama City and the Pacific Ocean.



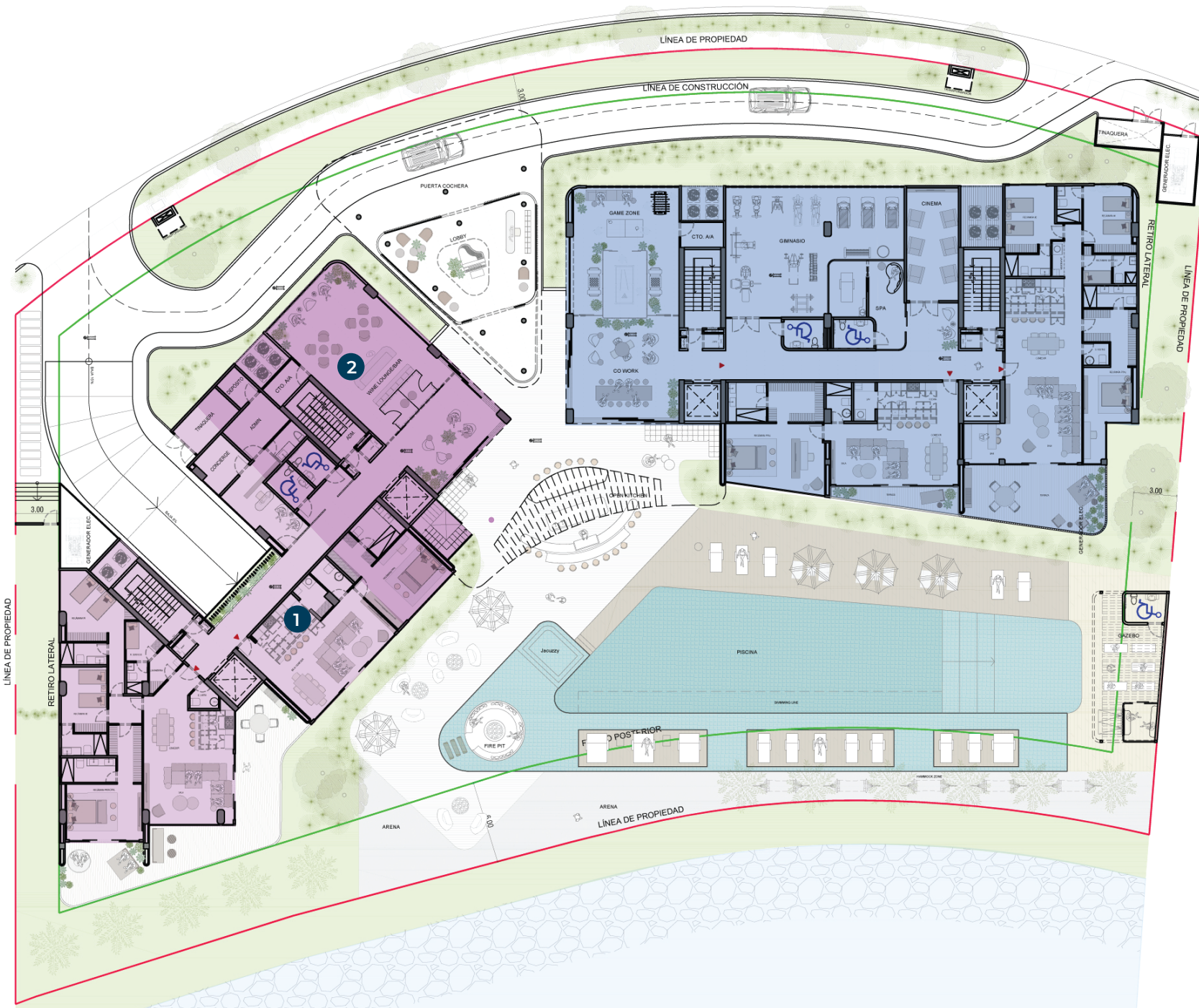
# Masterplan



Vista al mar • Ocean view



# Masterplan



■ Fase 1 / Phase 1

1 TORRE 1, APTO. A Y APTO. B  
*Tower 1, Apt. A and Apt. B*

2 TORRE 2, APTO. B1 Y APTO. B2  
*Tower 2, Apt. B1 and Apt. B2*

■ Fase 2 / Phase 2

■ Residencia A / *Residence A*  
Nivel 300 - 400 / *Level 300 - 400*

Vista al mar - Ocean view



- Área cerrada: 173 m<sup>2</sup> / 1,862.16 sq. ft.
- Área abierta: 65 m<sup>2</sup> / 699.654 sq. ft.
- **Área total: 238 m<sup>2</sup> / 2,561.81 sq. ft.**

- Closed area: 173 m<sup>2</sup> / 1,862.16 sq. ft.
- Open area: 65 m<sup>2</sup> / 699.654 sq. ft.
- **Total area: 238 m<sup>2</sup> / 2,561.81 sq. ft.**

■ Residencia B / *Residence B*  
Nivel 300 - 400 / *Level 300 - 400*

Vista al mar · Ocean view



- Área cerrada: 115 m<sup>2</sup> / 1,237.85 sq. ft.
- Área abierta: 34 m<sup>2</sup> / 365.97 sq. ft.
- **Área total: 149 m<sup>2</sup> / 1,603.82 sq. ft.**

- Closed area: 115 m<sup>2</sup> / 1,237.85 sq. ft.
- Open area: 34 m<sup>2</sup> / 365.97 sq. ft.
- **Total area: 149 m<sup>2</sup> / 1,603.82 sq. ft.**



Atrévete a estar  
aquí hoy



Info@oceanreefislands.com  
207.8808 / 6218.2020  
www.oceanreefislands.com

